



Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 11.6.2024 v utorok o 17:30 hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Lúka

Počet poslancov:	7
Prítomní poslanci:	6 – Zuzana Fulková, Peter Gajdošech – prítomný od 18:55 hod., Miroslav Jánošík, Ing. Oliver Kačina, Pavol Šprlák – Zmora, Kristína Vöröšová
Neprítomní poslanci:	1 – Mária Kaducová
Ostatní prítomní:	Vladimír Vöröš – starosta; JUDr. Stanislava Zervanová – pracovníčka obecného úradu; Zuzana Frňalová – účtovníčka obecného úradu; Ing. Adrián Ševčík – hlavný kontrolór

Obecné zastupiteľstvo na svojom plánovanom zasadnutí prerokovalo:

- Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu**
- Schválenie programu zasadnutia**
- Plnenie uznesení**
- Vymenovanie nového predsedu inventarizačnej komisie Obce Lúka**
- Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka – U/70/2023**
- Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka k Záverečnému účtu Obce Lúka za rok 2023**
- Záverečný účet Obce Lúka za rok 2023 - schválenie**
- Čerpanie rozpočtu za 1. kvartál 2024**
- Úprava rozpočtu Obce Lúka na rok 2024 k 30.6.2024 – schválenie**
- Plnenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.1.-30.6.24**
- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.7.-31.12.24 - schválenie**
- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lúka č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie z roku 1996 o Územnom pláne Obce Lúka - schválenie**
- Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – EUROINVEST s.r.o. - schválenie**
- Žiadosť o predĺženie NZ, byt č. 2, NBD 266 – schválenie; Žiadosť o predĺženie NZ, byt č. 4, NBD 266 – schválenie**
- Príspevok na Slávnosti Bratstva Čechov a Slovákov na Javorine 2024 – schválenie**
- Informácia o verejnej súťaži – rekonštrukcia ZŠ s MŠ Lúka, výmena okien a dverí v objekte telocvične**
- Interpelácie poslancov**
- Diskusia**
- Záver**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu

Starosta Obce Lúka otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka a privítal prítomných poslancov na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka. Starosta Obce Lúka skonštatoval, že sú prítomní 5 poslanci Obecného zastupiteľstva Obce Lúka t. j. Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka je uznášaniaschopné.

Starosta Obce Lúka určil za zapisovateľku zápisnice JUDr. Stanislavu Zervanovú. Za jej overovateľov určil poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Ing. Olivera Kačinu a Pavla Šprláka - Zmora. Za vyhotoviteľa zvukového záznamu určil poslanca Miroslava Jánošíka.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta skonštatoval, že pozvánka aj podklady boli zaslané formou emailu. Požiadal prítomných poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka o vyjadrenie k predloženému programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

Miroslav Jánošík navrhol zriadenie stavebnej komisie podľa § 15 zákona 369/1990 Zb. ako nový bod č. 5 predloženého návrhu programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka a následne ďalšie body programu budú prečíslované v číselnom rade od bodu číslo 6. do 20..

UZNESENIE č. U/21/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

doplnenie nového bodu č. 5 Zriadenie stavebnej komisie Obce Lúka do program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

Hlasovanie:

ZA 3 hlasy	PROTI 0 hlasov	ZDRŽAL SA HLASOVANIA 2 hlasy
Zuzana Fulková		Ing. Oliver Kačina
Miroslav Jánošík		Kristína Vöröšová
Pavol Šprlák - Zmora		

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/21/2024.

Starosta Obce Lúka prečítal upravený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka:

- 1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu**
- 2. Schválenie programu zasadnutia**
- 3. Plnenie uznesení**
- 4. Vymenovanie nového predsedu inventarizačnej komisie Obce Lúka**
- 5. Zriadenie stavebnej komisie Obce Lúka**
- 6. Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka – U/70/2023**
- 7. Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka k Záverečnému účtu Obce Lúka za rok 2023**
- 8. Záverečný účet Obce Lúka za rok 2023 - schválenie**
- 9. Čerpanie rozpočtu za 1. kvartál 2024**
- 10. Úprava rozpočtu Obce Lúka na rok 2024 k 30.6.2024 – schválenie**
- 11. Plnenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.1.-30.6.24**
- 12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.7.-31.12.24 - schválenie**
- 13. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Lúka č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie z roku 1996 o Územnom pláne Obce Lúka - schválenie**
- 14. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – EUROINVEST s.r.o. - schválenie**
- 15. Žiadosť o predĺženie NZ, byt č. 2, NBD 266 – schválenie; Žiadosť o predĺženie NZ, byt č. 4, NBD 266 – schválenie**
- 16. Príspevok na Slávnosti Bratstva Čechov a Slovákov na Javorine 2024 – schválenie**

17. Informácia o verejnej súťaži – rekonštrukcia ZŠ s MŠ Lúka, výmena okien a dverí v objekte telocvične

18. Interpelácie poslancov

19. Diskusia

20. Záver

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/22/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

upravený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

Hlasovanie:

ZA 5 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/22/2024.

3. Plnenie uznesení

Starosta Obce Lúka požiadal hlavného kontrolóra o vykonanie kontroly uznesení.

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 23.6.2023:

Uznesenie U/28/2023 – vybudovanie priechodu pre chodcov a umiestnenie značenia cez cestu II/507 v Obci Lúka v km 101,454 - podpísané, plní sa; Starosta Obce Lúka: celý projekt bol skompletizovaný, žiadosť na dopravný inšpektorát – p. Farkaš a p. Gulla – bola podaná

Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 30.6.2023:

Uznesenie U/44/2023 – odstránenie nedostatkov uvedených vo výhradách k Záverečnému účtu Obce Lúka za rok 2022 - podpísané, plní sa; Zuzana Frňalová - majetok nie je ešte opravený, termín je do 31.12.2024

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 9.10.2023:

Uznesenie U/60/2023 – vyhodnotenie procesu predloženia cenových ponúk – obnova budov: obecný úrad, kuchyňa, jedáleň, MŠ a telocvična - podpísané, splnené; spojené s U/82/2023

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 15.11.2023:

Uznesenie U/70/2023 – poverenie pre hlavného kontrolóra Obce Lúka o kompletnú kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Lúka z preneseného výkonu štátnej správy aj z originálnych kompetencií za rok 2023 - podpísané, plní sa

Uznesenie U/82/2023 – odporúčanie pre Starostu Obce Lúka na výber dodávateľa na vypracovanie projektovej dokumentácie – obnova telocvične - podpísané, splnené

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 15.12.2023:

Uznesenie U/88/2023 – odporúčanie Starostovi Obce Lúka o vykonanie nápravy dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia obce Lúka č. 3/2019 o nakladaní s nájomnými bytmi s osobitným režimom a platne uzatvorených nájomných zmlúv s jednotlivými nájomníkmi NBD 264, 265 a 266 do 31.1.2024 - podpísané, plní sa

Uznesenie U/98/2023 – odporúčanie Starostovi Obce Lúka – vypracovanie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami ZŠ s MŠ Lúka 135 - podpísané, nesplnené

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 12.3.2024:

Uznesenie U/1/2024 – zrušenie bodu č. 7 programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka zo dňa 12.3.2024 - podpísané, splnené

Uznesenie U/2/2024 – schválenie upraveného programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka zo dňa 12.3.2024 program zasadnutia - podpísané, splnené

Uznesenie U/3/2024 – správa Hlavného kontrolóra Obce Lúka o plnení uznesení - podpísané, splnené

Uznesenie U/4/2024 – čerpanie rozpočtu Obce Lúka na rok 2023 - podpísané, splnené

Uznesenie U/5/2024 – schválenie výdavkovej časti rozpočtu ZŠ s MŠ Lúka k 31.3.2024 o sumu 30 733,53 EUR - podpísané, splnené

Uznesenie U/6/2024 – odporúčanie Starostovi Obce Lúka o úpravu rozpočtu o sumu 30 733,53 EUR - podpísané, splnené

Uznesenie U/7/2024 – zrušenie U/93/2023 - podpísané, splnené

Uznesenie U/8/2024 – pokračovanie v NZ 42/2010/RCZ a NZ 84/2010/RCZ - podpísané, splnené

Uznesenie U/9/2024 – schválenie predĺženia NZ byt č. 108, NBD 265 - podpísané, splnené

Uznesenie U/10/2024 – schválenie predĺženia NZ byt č. 301, NBD 266 - podpísané, splnené

Uznesenie U/11/2024 – schválenie predĺženia NZ byt č. 308, NBD 266 - podpísané, splnené

Uznesenie U/12/2024 – schválenie predĺženia NZ byt č. 306, NBD 266 - podpísané, splnené

Uznesenie U/13/2024 – návrh zmien a doplnkov č. 6 k ÚPN - podpísané, splnené

Uznesenie U/14/2024 – schválenie Cenníka poplatkov Obce Lúka - podpísané, splnené

Uznesenie U/15/2024 – schválenie začatia VO na dodávateľa – verejné osvetlenie Špilier - podpísané, splnené

Uznesenie U/16/2024 – odporúčanie Starostovi Obce Lúka nariadiť riaditeľke ZŠ s MŠ Lúka vypracovať smernicu o nakladaní s finančnými prostriedkami – OK pre MŠ a ŠJ do 31.5.2024 - podpísané, nesplnené

Uznesenie U/17/2024 – schválenie cenovej ponuky firmy JCB Transport s.r.o. – vybudovanie oplotenia školského ihriska v sume max 4 600,- EUR - podpísané, splnené

Uznesenie U/18/2024 – schválenie cenovej ponuky firmy STEELX s.r.o. na požiarny rebrík so suchovodom a ochranným košom v max sume 2 500,- EUR bez DPH - podpísané, splnené; čakáme na namontovanie rebríka a následne bude FA uhradená

Uznesenie U/19/2024 – schválenie zabezpečovania úpravy obecnej zelene firmou TForest s.r.o. v sume 15,- EUR s DPH / hodina - podpísané, splnené

Uznesenie U/20/2024 – schválenie poskytnutia finančných prostriedkov vo výške 1700,- EUR na úpravu poľnej cesty - Kopanice - podpísané, plní sa

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/23/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **berie na vedomie**

správu o plnení uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka zo dňa 23.6.2023, 30.6.2023, 9.10.2023, 15.11.2023, 15.12.2023 a 12.3.2024.

Hlasovanie:

ZA 5 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/23/2024.

4. Vymenovanie nového člena Inventarizačnej komisie Obce Lúka

Starosta Obce Lúka oboznámil prítomných, že poslanec Michal Godál bol predsedom Inventarizačnej komisie Obce Lúka. Vzdaním sa mandátu zanikla aj funkcia predsedu Inventarizačnej komisie Obce Lúka.

6. Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka – U/70/2023

Starosta Obce Lúka požiadal Hlavného kontrolóra Obce Lúka o predloženie Správy k U/70/2023.

Hlavný kontrolór Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Správu k U/70/2023.

V rámci diskusie Hlavný kontrolór Obce Lúka oboznámil prítomných poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka o problematike s čerpaním finančných prostriedkov určených na prenesený výkon a originálnych kompetencií ZŠ s MŠ Lúka.

18:55 prišiel poslanec Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Peter Gajdošech

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/26/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **berie na vedomie**

Správu Hlavného kontrolóra Obce Lúka k U/70/2023.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/26/2024.

7. Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka k Záverečnému účtu Obce Lúka za rok 2023

Starosta Obce Lúka požiadal Hlavného kontrolóra Obce Lúka o predloženie Správy Hlavného kontrolóra Obce Lúka k Záverečnému účtu Obce Lúka za rok 2023.

Hlavný kontrolór Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Správu Hlavného kontrolóra Obce Lúka k návrhu Záverečného účtu Obce Lúka za rok 2023. Hlavný kontrolór Obce Lúka požiadal, aby pred vypracovaním správy k Záverečnému účtu obce Lúka za rok 2024 bol vypracovaný audit účtovnej závierky za rok 2024.

Hlavný kontrolór Obce Lúka požiadal o vysvetlenie úbytku na sociálnom fonde za rok 2023 a navrhol poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka schválenie Záverečného účtu Obce Lúka za rok 2023 s výhradou: oprava majetku Obce Lúka. Zuzana Frťalová sa vyjadrila, že sociálny fond za rok 2023 bol čerpaný v zmysle Smernice o tvorbe a použití sociálneho fondu Obce Lúka.

Poslanec Miroslav Jánošík súhlasil, aby pred schvaľovaním Záverečného účtu Obce Lúka za rok 2024 bol vypracovaný audit účtovnej závierky za rok 2024.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/27/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **berie na vedomie**

Správu Hlavného kontrolóra Obce Lúka k Záverečnému účtu Obce Lúka za rok 2023.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/27/2024

10. Úprava rozpočtu Obce Lúka na rok 2024 k 30.6.2024 - schválenie

Starosta Obce Lúka požiadal Zuzanu Frťalovú o slovo. Zuzana Frťalová predložila poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka položkovitý návrh na úpravu čerpania rozpočtu k 11.6.2024. Výdavkovú časť rozpočtu Obce Lúka na rok 2024 navrhla navýšiť o sumu 25 905,26 eur a následne príjmovú časť rozpočtu Obce Lúka na rok 2024 je potrebné navýšiť tiež o sumu 25 905,26 EUR. Poslanec Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Pavol Šprlák – Zmora požiadal o predloženie úpravy rozpočtu na rok 2024 podľa jednotlivých účtov (100, 200, 300, 400, 500, 600, 700, 800).

Prestávka 19:59 – 20:13

Po prestávke bol poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka predložený opravený návrh na úpravu rozpočtu Obce Lúka na rok 2024 podľa jednotlivých účtov (100, 200, 300, 400, 500, 600, 700, 800).

		Schválený rozpočet 2024	Upravený rozpočet	Rozdiel	Po úprave
Daňové príjmy	100	499 140,35	499 140,35	13 147,42	512 287,77
Nedaňové príjmy	200	62 086,81	62 086,81	9 570,00	71 656,81
Granty, transfery	300	674 360,00	674 360,00	139 511,83	813 871,83
Príjmy z transakcií	400	0,00	30 733,53	10 793,71	41 527,24
Prijaté úvery	500	0,00	0,00	0,00	0,00
Príjmy spolu		1 235 587,16	1 266 320,69	173 022,96	1 439 343,65
Bežné výdavky	600	321 234,87	321 234,87	93 661,26	414 896,13
Kapitálové výdavky	700	77 809,71	77 809,71	11 986,00	89 795,71
Výdavky z transakcií	800	26 542,58	26 542,58	0,00	26 542,58
Výdavky spolu		425 587,16	425 587,16	105 647,26	531 234,42

Prebytok rozpočtu		0,00	0,00	67 375,70	67 375,70
--------------------------	--	-------------	-------------	------------------	------------------

Vlastné príjmy ZŠ s MŠ Lúka 65 000,- EUR.

Výdavky ZŠ s MŠ Lúka 905 733,53 EUR.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/30/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

úpravu rozpočtu Obce Lúka na rok 2024 k 11.6.2024.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/30/2024.

11. Plnenie plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.1.-30.6.24

Starosta Obce Lúka požiadal Hlavného kontrolóra Obce Lúka o slovo.

Hlavný kontrolór Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Správu o kontrolnej činnosti za prvý polrok 2024. Dohodnuté podklady ohľadne pohybov na bankových účtoch a v pokladni sú Hlavnému kontrolórovi Obce Lúka posielané administratívnou pracovníčkou Obecného úradu Obce

Lúka JUDr. Stanislavou Zervanovou bez akejkoľvek výzvy, vždy k prvému dňu nasledujúceho dňa mesiaca. Na obecných účtoch sú vysoké zostatky, preto Hlavný kontrolór Obce Lúka navrhol, že by bolo vhodné porozmýšľať o ich termínovaní. V prvom polroku boli na Obecnom úrade Obce Lúka vykonané dve kontroly: zo sociálnej poisťovni a zo štátneho archívu ohľadne vedenia registratúry. Všetky nedostatky zistené kontrolou zo strany Sociálnej poisťovne za obdobie od roku 2022 až do súčasnosti boli v lehote odstránené, na odstránenie nedostatkov zistených z kontroly zo štátneho archívu sa pracuje, ešte sme v lehote.

Starosta Obce Lúka sa vyjadril o možnostiach termínovania financií na bankových účtoch.

Poslanec Miroslav Jánošík sa v rámci diskusie vyjadril k tomuto bodu programu.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/31/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.1.-30.6.24.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/31/2024.

12. Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.7.-31.12.24 - schválenie

Starosta Obce Lúka požiadal Hlavného kontrolóra Obce Lúka o slovo.

Hlavný kontrolór Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Lúka na 1.7.-31.12.24. Predmetný návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.7.-31.12.24 bol riadne, v zmysle zákona, zverejnený na internetovej stránke Obce Lúka.

Poslanec Ing. Oliver Kačina navrhol, aby sa spolupráca s účtovaním v ZŠ s MŠ Lúka nastavila od začiatku pracovného pomeru novej účtovníčky ZŠ s MŠ Lúka,

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/32/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra Obce Lúka na 1.7.-31.12.24.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/32/2024.

16. Príspevok na Slávnosti Bratstva Čechov a Slovákov na Javorine 2024 - schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka list Starostu Obce Lubina o poskytnutie finančnej podpory akcie – Slávnosti Bratstva Čechov a Slovákov 2024. Aj v minulom roku Obec Lúka podporila túto akciu jednorázovou finančnou čiastkou vo výške 150,- EUR.

V rámci diskusie poslanci Obecného zastupiteľstva Obce Lúka s podporou tejto akcie navrhnutou finančnou čiastkou súhlasili.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/37/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

príspevok Obce Lúka na Slávnosti Bratstva Čechov a Slovákov na Javorine 2024 vo výške 150,- EUR.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/37/2024.

17. Informácia o verejnej súťaži – rekonštrukcia ZŠ a MŠ Lúka, výmena okien a dverí na objekte telocvične

Starosta Obce Lúka oboznámil poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka ohľadne verejnej súťaže na rekonštrukciu ZŠ s MŠ Lúka, výmena okien a dverí na objekte telocvične.

V októbri 2023 bola na regionálny úrad školskej správy v Trenčíne podaná žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na odstránenie havarijného stavu na objekte ZŠ s MŠ – telocvična. Regionálny úrad školskej správy v Trenčíne prijal túto žiadosť, vyhodnotil ju a v máji 2024 zaslal finančné prostriedky na odstránenie tohto havarijného stavu vo výške 72 062,- EUR v prospech bankového účtu Obce Lúka. Následne Obec Lúka vyhlásila verejné obstarávanie s nízkou hodnotou na predmet: odstránenie havarijného stavu výplní otvorov v obvodových stenách objektu telocvične na ZŠ s MŠ Lúka. V tomto procese boli oslovené 3 spoločnosti a s víťaznou spoločnosťou SAWER s.r.o. bude uzatvorená Zmluva o dielo na vyššie uvedený predmet, na sumu 71 940,- EUR s DPH.

Poslanec Pavol Šprlák-Zmora upozornil na zmluvu o dielo na dodávku okien do telocvične – havarijný stav, podľa neho chýbali v nej ustanovenia týkajúce sa likvidácie odpadu a prílohy k zmluve. Požadoval preverenie možnej dodávky trojskla namiesto dvojskla a cenovej ponuky na porovnanie ceny za dvojsklo a trojsklo, taktiež doporučil, aby sa k tomuto bodu zvolalo zasadnutie novovytvorenej Stavebnej komisie Obce Lúka. V rámci diskusie sa k tejto téme vyjadril aj Hlavný kontrolór Obce Lúka, Starosta Obce Lúka ako aj poslanec Miroslav Jánošík. Hlavný kontrolór Obce Lúka sa dopytoval na prílohu č. 3 k zmluve, ktorá nie je súčasťou zmluvy.

18. Interpelácie poslancov

Žiaden z poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka nepredložil písomne ani ústne žiadnu interpeláciu.

19. Diskusia

Poslanec Miroslav Jánošík: dopytoval sa výpočtu finančných prostriedkov Obce Lúka na originálne kompetencie pre ZŠ s MŠ Lúka. JUDr. Stanislava Zervanová oboznámila poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka, že spolu so Zuzanou Frtálovou pripravili Smernicu č. 1/2024 o nakladaní s finančnými prostriedkami Obce Lúka poskytnutých na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ Lúka a žiaka v ŠKD Lúka a zamestnancov ŠJ Lúka – originálne kompetencie. Návrh tejto smernice bude predložený poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka na preštudovanie. Taktiež JUDr. Stanislava Zervanová

navrhla, aby predmetná smernica bola na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka poslancami Obecného zastupiteľstva Obce Lúka schválená formou uznesenia.

Hlavný kontrolór Obce Lúka: dopytoval sa plnenia uznesenia U/88/2023 - odporúčanie Starostovi Obce Lúka o vykonanie nápravy dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia obce Lúka č. 3/2019 o nakladaní s nájomnými bytmi s osobitným režimom a platne uzatvorených nájomných zmlúv s jednotlivými nájomníkmi NBD 264, 265 a 266 do 31.1.2024. JUDr. Stanislava Zervanová predložila poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka excelové tabuľky za roky 2018-2024, kde boli vyznačené všetky tri bytové domy s nájomníkmi a dátumami a sumami úhrad nájomného. 3 z 24 nájomníkov platia nájomné vopred, v predchádzajúcom mesiaci, zvyšní nájomníci platia väčšinou nájomné za príslušný kalendárny mesiac. JUDr. Stanislava Zervanová oboznámila prítomných, že voči niektorým nájomníkom Obce Lúka vedie pohľadávky na nájomnom ako aj úhradách za vyúčtovanie úhrad spojených s užívaním nájomných bytov. Pripraví výzvy ako aj dodatky k zmluvám ohľadne úhrad nájomného v príslušnom kalendárnom mesiaci. Poslanec Pavol Šprlák - Zmora navrhol zmenu VZN týkajúceho sa nájomných obecných bytov na platenie nájomného v danom mesiaci.

Poslanec Pavol Šprlák - Zmora: U/70/2023 – náprava. Navrhol kontrolórovi Obce Lúka polročnú odmenu za jeho vykonanú prácu, hlavne kontrolu v zmysle U/70/2023 - poverenie pre hlavného kontrolóra Obce Lúka o kompletnú kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Lúka z preneseného výkonu štátnej správy aj z originálnych kompetencií za rok 2023. Po diskusii sa poslanci Obecného zastupiteľstva Obce Lúka zhodli na polročnej odmene 400,- EUR v čistom pre Hlavného kontrolóra Obce Lúka.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/38/2024

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

odmenu hlavnému kontrolórovi Obce Lúka vo výške 400,- EUR v čistom.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vörös
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/38/2024.

Poslanec Miroslav Jánošík a Pavol Šprlák – Zmora: Obecný úrad Obce Lúka má do najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka pripraviť podmienky obchodnej verejnej súťaže – prenájom nebytových priestorov v budove č. 132 v k. ú. Lúka.

22:45 odišli Zuzana Fulková a Zuzana Frťalová.

Poslanec Pavol Šprlák – Zmora: navrhol ukončiť zasadnutie dnešného Obecného zastupiteľstva Obce Lúka, do dvoch týždňov zvolať ďalšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka na doriešenie prenájmu nebytových priestorov v budove č. 132 v k. ú. Lúka, predĺženia nájomnej zmluvy pre žiadateľa Igora Dorocáka, byt č. 4 v NBD 266 a doriešenie pohľadávok voči nájomníkom obecných bytových domov.

Pán Kravárik: poďakoval hasičom DHZO Lúka za ich pomoc pri odstraňovaní mimoriadnej situácie v nedeľu 9.6.2024. Navrhol opravu obecných komunikácií v Hornom konci a s parkovaním na obecných komunikáciách. Starosta Obce Lúka: kontaktoval p. Šlahora na úpravu zeleného pásu v Hornom konci za účelom odtekania dažďovej vody. Vie o zlom stave miestnych komunikácií v Hornom konci a v ostatných častiach Obce Lúka. Ing. Oliver Kačina navrhol vykonať lokálnu opravu miestnych komunikácií horúcim asfaltom. Poslanec Pavol Šprlák – Zmora navrhol stretnutie v Hornom konci, aby sa pozreli miesta, ktoré je nevyhnutne potrebné opraviť.

Starosta Obce Lúka sa vyjadril, že má naplánované rôzne investície, ktoré by chcel zrealizovať v najbližšom období.

20. Záver

Na záver sa Starosta Obce Lúka poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka a rozlúčil sa s nimi.

Začiatok zasadnutia: 17:39 hod.

Koniec zasadnutia: 22:59 hod.

Zapísal: JUDr. Stanislava Zervanová

Overil: Ing. Oliver Kačina

Overil: Pavol Šprlák – Zmora

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka